

Die **PRODOMUS GmbH** weiß wie kein anderer was es heißt, die Gebäude, Liegenschaften, Anlagen und Mieterbelange, einem Dienstleister anzuvertrauen. Daraus folgt für uns die Selbstverpflichtung, dass jeder bei uns im Team so agiert als sei dies das eigene Heim.



**PRODOMUS**  
GEBÄUEMODERNISIERUNG

Angermunder Straße 126  
40489 Düsseldorf

Im Rahmen unseres erfolgreichen kontinuierlichen Wachstumes sind wir auf der Suche nach motivierten Kollegen, die uns mit Herz und Hand bei der **PRODOMUS GEBÄUEMODERNISIERUNG in der Sanierung** unterstützen.

Ab sofort möchten wir unser Team verstärken mit:

## BAULEITER WOHNGEBÄUEMODERNISIERUNG M/W/D

Ihre Aufgaben:

- Aufbau der neuen Unternehmenssparte Gebäudemodernisierung (gemeinsam mit der Geschäftsführung) in den Bereichen Außenanlagen, Fassaden, Malerarbeiten, Dacharbeiten, Gebäudetechnik usw. als Turnkey Dienstleistung für die Wohnungswirtschaft
- Verantwortung des jährlichen Gebäudesanierungsvolumens in Höhe von 150 Millionen Euro
- Führung und Optimierung der Prozesse in der Wohnungsanierung
- Sie führen unter anderem folgende Abteilungen: Planung, Bauleitung, Ausschreibung und Fremdvergabe der Baudienstleistungen
- Planung und Steuerung des jährlichen Wachstums
- Sie sind ca. 85-90 % im Innendienst tätig und steuern von hieraus die Teamleiter des Innen- und Außendienstes
- Sicherung der Wirtschaftlichkeit
- Kostenstellen und Ergebnisverantwortung
- Terminplanung sowie -überwachung

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbare Fachrichtung oder alternativ hochbautechnische / fachspezifische Ausbildung mit entsprechender umfassender Weiterbildung
- Mindestens 5-jährige Erfahrung in vergleichbarer Position
- Berufserfahrung in der Projekt- und Bauleitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohngebäuden
- Markt- und Branchenkenntnisse in der Immobilienwirtschaft
- Selbständige, strukturierte und effiziente Arbeitsweise bei hoher Qualität
- Projektmanagementkompetenz
- Kommunikatives und sicheres Auftreten sowie Verhandlungsgeschick
- Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein mit den Dienstleistern / Lieferanten

Über uns:

Für uns soll Excellence nicht nur ein leeres Statement sein. Dieses wollen wir mit Ihnen gemeinsam in einer einzigartigen und vor allem motivierenden Karriereperspektive erreichen. Selbstverständlich sind Themen wie überdurchschnittliche Gehaltsmodelle, Entwicklungsmöglichkeiten oder auch insbesondere ein Feel-Good-Management, eine Selbstverständlichkeit für uns.

Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein und somit ist es zu ihrer neuen Herausforderung nur noch ein kleiner Schritt – Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an: **Kaja Faustmann, Personalreferentin, M.A. Soziologie, faustmann@prodomus-fm.de, Telefon: (0211) 890 966 -65, Mobil: (0151) 533 740 40.** Ihre Kollegen freuen sich schon sehr auf Sie!