

Die **PRODOMUS GmbH** weiß wie kein anderer was es heißt, die Gebäude, Liegenschaften, Anlagen und Mieterbelange, einem Dienstleister anzuvertrauen. Daraus folgt für uns die Selbstverpflichtung, dass jeder bei uns im Team so agiert als sei dies das eigene Heim.



PRODOMUS
GEBÄUEMODERNISIERUNG

Angermunder Straße 126
40489 Düsseldorf

Im Rahmen unseres erfolgreichen kontinuierlichen Wachstumes sind wir auf der Suche nach motivierten Kollegen, die uns mit Herz und Hand bei der **PRODOMUS GEBÄUEMODERNISIERUNG in der Sanierung** unterstützen.

Ab sofort möchten wir unser Team verstärken mit:

ABTEILUNGSLEITER WOHN- GEBÄUDE- MODERNISIERUNG / CAPEX M/W/D

Ihre Aufgaben:

- Aufbau der neuen Unternehmenssparte Gebäudemodernisierung (gemeinsam mit der Geschäftsführung) in den Bereichen Außenanlagen, Fassaden, Malerarbeiten, Dacharbeiten, Gebäudetechnik usw. als Turnkey Dienstleistung für die Wohnungswirtschaft
- Verantwortung des jährlichen Gebäudesanierungsvolumens in Höhe von 150 Mio. €
- Führung und Optimierung der Prozesse in der Wohnungssanierung
- Sie führen unter anderem folgende Abteilungen: Planung, Bauleitung, Ausschreibung und Fremdvergabe der Baudienstleistungen
- Planung und Steuerung des jährlichen Wachstums
- Sie sind ca. 85-90 % im Innendienst tätig und steuern von hieraus die Teamleiter des Innen- und Außendienstes
- Sicherung der Wirtschaftlichkeit
- Kostenstellen und Ergebnisverantwortung
- Terminplanung sowie -überwachung

Ihr Profil:

- Adäquate Ausbildung/ Studium mit mindestens 10-jähriger Berufserfahrung in vergleichbarem Bereich
- Führungserfahrung mit entsprechender MA-Größe
- Berufserfahrung in der Leitung von Sanierungsmaßnahmen von Wohngebäuden
- Markt- und Branchenkenntnisse in der Immobilienwirtschaft
- Erfahrung in der Gebäudesanierung mit einem Volumen von mindestens 10 Mio. €
- Selbständige, strukturierte und effiziente Arbeitsweise bei hoher Qualität
- Höchstes Maß an Wirtschaftlichkeit und unternehmerischer Denkweise

Über uns:

Für uns soll Excellence nicht nur ein leeres Statement sein. Dieses wollen wir mit Ihnen gemeinsam in einer einzigartigen und vor allem motivierenden Karriereperspektive erreichen. Selbstverständlich sind Themen wie überdurchschnittliche Gehaltsmodelle, Entwicklungsmöglichkeiten oder auch insbesondere ein Feel-Good-Management, eine Selbstverständlichkeit für uns.

Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein und somit ist es zu ihrer neuen Herausforderung nur noch ein kleiner Schritt – Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an: **Kaja Faustmann, Personalreferentin, M.A. Soziologie, faustmann@prodomus-fm.de, Telefon: (0211) 890 966 -65, Mobil: (0151) 533 740 40.** Ihre Kollegen freuen sich schon sehr auf Sie!