

Die **PRODOMUS GmbH** weiß wie kein anderer was es heißt, die Gebäude, Liegenschaften, Anlagen und Mieterbelange, einem Dienstleister anzuvertrauen. Daraus folgt für uns die Selbstverpflichtung, dass jeder bei uns im Team so agiert als sei dies das eigene Heim.

Im Rahmen unseres erfolgreichen kontinuierlichen Wachstums sind wir auf der Suche nach motivierten Kollegen, die uns mit Herz und Hand bei der **PRODOMUS GEBÄUEMODERNISIERUNG in der Sanierung** unterstützen.

Ab sofort möchten wir unser Team verstärken mit:

ABTEILUNGSLEITER LEERWOHNUNGS- MODERNISIERUNG M/W/D

Ihre Aufgaben:

- Aufbau der neuen Unternehmenssparte Leerwohnungsmodernisierung gemeinsam mit der Geschäftsführung mit einem jährlichen Sanierungsvolumen von 4000-6000 Wohnungen
- Aufbau und Führung des Teams von anfänglich ca. 100 MA
- Planung und Steuerung des jährlichen Wachstums
- Führung und Optimierung der Prozesse in der Wohnungssanierung
- Sie führen sowohl die festangestellten Teams als auch bei Fremdvergabe externe Subunternehmer
- Sie sind ca. 90-95 % im Innendienst tätig und steuern von hieraus die Teamleiter des Innen- und Außendienstes
- Sicherung der Wirtschaftlichkeit
- Kostenstellen und Ergebnisverantwortung
- Terminplanung sowie -überwachung
- Fachliche und disziplinarische Führung von Mitarbeitern

Ihr Profil:

- Langjährige Berufserfahrung in der Leitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohngebäuden
- Ideal in der Leerwohnungsanierung
- Sie haben bereits Erfahrung in der Mitarbeiterführung in ähnlicher Dimension
- Markt- und Branchenkenntnisse in der Immobilienwirtschaft
- Selbständige, strukturierte und effiziente Arbeitsweise bei hoher Qualität
- Hohes Maß an Belastbarkeit, Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein

Über uns:

Für uns soll Excellence nicht nur ein leeres Statement sein. Dieses wollen wir mit Ihnen gemeinsam in einer einzigartigen und vor allem motivierenden Karriereperspektive erreichen. Selbstverständlich sind Themen wie überdurchschnittliche Gehaltsmodelle, Entwicklungsmöglichkeiten oder auch insbesondere ein Feel-Good-Management, eine Selbstverständlichkeit für uns.

Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein und somit ist es zu ihrer neuen Herausforderung nur noch ein kleiner Schritt – Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an: **Kaja Faustmann, Personalreferentin, M.A. Soziologie, faustmann@prodomus-fm.de, Telefon: (0211) 890 966 -65, Mobil: (0151) 533 740 40.** Ihre Kollegen freuen sich schon sehr auf Sie!



PRODOMUS

GEBÄUEMODERNISIERUNG

Angermunder Straße 126

40489 Düsseldorf